

**В Управление Федеральной  
Антимонопольной службы по Псковской  
области**

180017, г. Псков, ул. Кузнецкая, д.13,

**От: ИП Казакова Алексея Анатольевича**  
(свидетельство о государственной регистрации  
серии 60 №00796380)

180004, г. Псков, Октябрьский пр-т, д. 46, кв. 6

911-358-33-54

**ЖАЛОБА  
на действия организатора торгов**

В газете «Коммерсантъ» № 11 от 24.01.2015 г. было опубликовано объявление № 78030105040 о проведении аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводимом 12.03.2015 г. в электронной форме на электронной площадке ООО «ЦЕНТР РЕАЛИЗАЦИИ».

Лотом №3 данных торгов, является – ¼ часть здания (не жилое, техническое помещение, первый этаж, площадь -1177 кв.м. КН 60:13:130728:2690-А:1002. Земля в аренде. Помещение находится на частной территории). – **адрес объекта отсутствует.**

Организатором торгов выступил конкурсный управляющий ОАО «Велар» **Бокатов Дмитрий Юрьевич** (почтовый адрес: 180024, г. Псков, Рижский пр-т, д. 87, кв. 30, тел. 8-921-214-44-87; факс 8-8112-53-03-40; E-mail – [bokatov60region@mail.ru](mailto:bokatov60region@mail.ru)), член НП СРО «Паритет» (ОГРН 1037701009565, ИНН 7701325056,) место нахождения: 105066, г. Москва, ул. Н. Басманная, д. 12, оф. 1. Действующий на основании решения Арбитражного суда Псковской области от 07.08.2014 г. по делу №А52-506/2014.

В нарушение п. 9 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в указанном извещении **отсутствует предложение о цене, а также адрес электронной площадки. Более того, в реквизитах для уплаты задатка фигурирует несуществующий БИК, а также вместо корр/счета указан лицевой счет, которого не может быть для юридических лиц.**

Поскольку в силу ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», сведения о проведении торгов публикуются в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве, я решил проверить данную информацию на указанном сайте. На официальном сайте ЕФРСБ удалось выяснить, что предложение по цене составляет 1 067 017 руб.

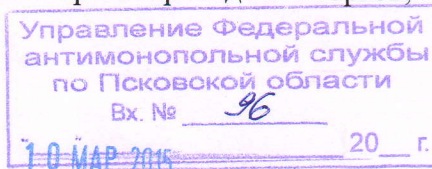
Я принял решение принять участие в указанных торгах. Однако указанный адрес электронной площадки оказался несоответствующим действительности.

В ЕФРСБ указано, что торги пройдут на электронной площадке - "Центр Реализации" по адресу в сети Интернет: <http://etp.mse.ru>, в действительности, как мне удалось выяснить, торги проходят на электронной площадке - "Центр Реализации" по адресу в сети Интернет: <http://www.bankrupt.centerr.ru> Указанный адрес в ЕФРСБ - <http://etp.mse.ru>, является адресом совершенно другой электронной площадки.

Сопоставив информацию из газеты «Коммерсантъ», с сайта ЕФРСБ, а также с электронной площадки «Центр реализации» о проведении торгов, оказалось, что принять в них участие не представляется возможным.

Все оповещения о проведения торгов размещенные в разных источниках изобилуют противоречиями. Различаются:

1. дата и время приема подачи и окончания заявок; дата и время проведения торгов;
2. адреса электронной площадки;
3. реквизиты для уплаты задатка;



10-35

**Таким образом, созданы условия, препятствующие равному доступу всех желающих принять участие в торгах, а также противоречивость информации в разных публикациях, не дает четкого понимания о реальных сроках приема заявок и проведения самих торгов.**

Я считаю, что вышеуказанные обстоятельства являются нарушением моих прав как потенциального участника торгов.

Полагаю, что возможной целью такого поведения организатора торгов, является его сговор с конкретным покупателем, чтобы в последствии «заинтересованное лицо» смогло приобрести имущество по наиболее низкой цене. Данное предположение, также подтверждается и нижеследующими обстоятельствами.

Я попытался связаться с организатором торгов по телефону для уточнения точных данных о проведения торгов, однако в ответ услышал рекомендации не принимать в них участие.

Считаю, что в действиях организатора торгов имеются признаки нарушения антимонопольного законодательства, в частности, в соответствии с п.1 ст.14 ФЗ «О защите конкуренции» не допускается недобросовестная конкуренция, в том числе распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки хозяйствующему субъекту либо нанести ущерб его деловой репутации. Также очевидны нарушения законодательства о банкротстве, повлекшие к ухудшению финансового состояния конкурсной массы, что существенно ухудшает положение кредиторов должника.

На основании изложенного полагаю, что действия организатора торгов противоречат законодательству о банкротстве, а также антимонопольному законодательству, ввиду чего подлежат оценке соответствующими контролирующими органами.

Прошу провести соответствующую проверку деятельности организатора торгов, а также конкурсного управляющего и, в случае обнаружения нарушений законодательства, применить соответствующие меры ответственности, предусмотренные законодательством, а также совершить необходимые действия, направленные отмену проведения торгов, либо на аннулирования их результатов, если они уже состоялись.

Приложение:

1. перечень противоречий о проведении торгов;
2. распечатка извещения о проведении торгов с официального сайта газеты «Коммерсантъ»;
3. распечатка с сайта ЕФРСБ;
4. распечатка электронной площадки о проведении торгов.

ИП Казаков А.А.

*В.А. Казаков*

