

**Тема:** Письмо в ФАС России.

**От:** Федеральная Антимонопольная Служба - ФАС России <site@fas.gov.ru>

**Дата:** 21.12.2016 15:54

**Кому:** to60@fas.gov.ru

Федеральная Антимонопольная Служба

Тематика: Нарушение антимонопольного законодательства

Текст обращения: Номер извещения 161116/1191627/01 Участвую в торгах на аренду земельного участка. Во время проведения самостоятельного осмотра обнаружил, что на месте участка стоят чужие гаражи. Из гаража вышел дедушка, сказал что ничего не знает и уже год пытается оформить аренду, но его постоянно отсылают по формальным поводам. Что-то тут не ладно, прошу разобраться. К обращению прикрепляю извещение. Также предоставляю прямую ссылку на лот:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification>

[/notificationView.html?notificationId=18008448&lotId=18009412&prevPageN=1#](https://torgi.gov.ru/restricted/notificationView.html?notificationId=18008448&lotId=18009412&prevPageN=1#) Также прошу ответить мне на электронную почту.

**Извещение о проведении торгов № 161116/1191627/01**

*Форма проведения торгов:* Открытый аукцион  
*Сайт размещения извещения:* <http://torgi.gov.ru/>  
*Количество лотов:* 3  
*Дата создания извещения:* 16.11.2016  
*Дата публикации извещения:* 16.11.2016  
*Дата последнего изменения:* 16.11.2016

**Контактная информация организатора торгов**

*Наименование организации:* ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО  
ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ  
*Адрес:* 180007, обл ПСКОВСКАЯ, г ПСКОВ, ул  
ПАРОМЕНСКАЯ, д. 21/33  
*Телефон:* 8(8112) 298-212  
*Факс:* 8(8112) 298-212  
*E-mail:* [vyu.ivanov@obladmin.pskov.ru](mailto:vyu.ivanov@obladmin.pskov.ru)  
*Контактное лицо:* Васильева Светлана Васильевна

**Условия проведения торгов**

*Дата и время начала приема заявок:* 16.11.2016 09:30  
*Дата и время окончания приема заявок:* 16.12.2016 17:00  
*Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:* Заявки подаются заинтересованными лицами лично и принимаются специалистом по адресу: 180007, г.Псков, ул.Пароменская, д.21/33, 2 эт, каб.1  
*Требования к содержанию и форме заявок:* Заявка подается лично заинтересованным лицом организатору в установленное время. Формы документов, необходимых для участия на аукционе и иную дополнительную информацию, претенденты могут получить у организатора аукциона.  
*Порядок проведения аукциона:* Аукцион проводится в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации

*Дата и время проведения аукциона:* 26.12.2016 15:00  
*Место проведения аукциона:* 180007, г.Псков, ул.Пароменская, д.21/33,  
кабинет председателя Комитета.

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

**Статус:** Текущий

**Общая информация по лоту:**

**Тип торгов:** Аренда

**Форма собственности:** Неразграниченная

**Реквизиты решения о проведении торгов:** Приказ Государственного комитета Псковской области по имущественным отношениям от 10.10.2016 № 3726

**Кадастровый номер:** 60:27:0020107:412

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Обслуживание жилой застройки

**Страна размещения:** РОССИЯ

**Местоположение:** Псковская обл, Псков г, Октябрьский пр-кт, у дома № 50

**Детальное местоположение:** у дома № 50

**Площадь (Квадратный метр):** 175

**Описание земельного участка:** <http://pkk5.rosreestr.ru/#x=3157310.0569925588&y=7927810.398374653&z=20&te>

**Параметры разрешенного строительства объекта:** -

**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:** не требуются

**Срок аренды:** Лет: 25, месяцев: 0

**Предмет торга:** Ежегодная арендная плата

**Начальная цена в валюте лота:** 4 025 руб.

**Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:** 1,92 руб.

**Шаг аукциона:** 120

**Размер обеспечения:** задаток

**Размер задатка в валюте лота:** 800 руб.

**Порядок внесения и возврата задатка:** Задаток вносится претендентом на реквизиты, указанные в настоящем извещении. Возврат денежных средств, поступивших в качестве задатка, лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, производится в течении

трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на реквизиты, указанные в заявке. Срок поступления задатка на счёт организатора торгов - не позднее 19 декабря 2016 г.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* осмотр самостоятельно

*Результаты проведения торгов:*

*Результат торгов:* -

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Текущий
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Приказ Государственного комитета Псковской области по имущественным отношениям от 10.10.2016 № 3727
<i>Кадастровый номер:</i>	60:27:0020312:195
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Обслуживание жилой застройки
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Псковская обл, Псков г, Советская ул, у дома № 85
<i>Детальное местоположение:</i>	у дома № 85
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	250
<i>Описание земельного участка:</i>	<a href="http://pkk5.rosreestr.ru/#x=3155272.333089008&amp;y=7926018.220101062&amp;z=20&amp;text=">http://pkk5.rosreestr.ru/#x=3155272.333089008&amp;y=7926018.220101062&amp;z=20&amp;text=</a>
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	не требуются
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	11 000 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	3,67 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	300
<i>Размер обеспечения:</i>	задаток
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 200 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится претендентом на реквизиты, указанные в настоящем извещении. Возврат денежных средств, поступивших в качестве задатка, лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, производится в течении

трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на реквизиты, указанные в заявке. Срок поступления задатка на счёт организатора торгов - не позднее 19 декабря 2016 г.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* осмотр самостоятельно

***Результаты проведения торгов:***

*Результат торгов:* -

**Лот № 3**

<i>Статус:</i>	Текущий
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неограниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Приказ Государственного комитета Псковской области по имущественным отношениям от 10.10.2016 №3728
<i>Кадастровый номер:</i>	60:27:0050105:4668
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Обслуживание жилой застройки
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Псковская обл, Псков г, Рижский пр-кт, у дома № 45
<i>Детальное местоположение:</i>	у дома № 45
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	303
<i>Описание земельного участка:</i>	<a href="http://pkk5.rosreestr.ru/#x=3150207.714349443&amp;y=7929087.655511734&amp;z=20&amp;text">http://pkk5.rosreestr.ru/ #x=3150207.714349443&amp;y=7929087.655511734&amp;z=20&amp;text</a>
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	не требуются
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	12 300 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	3,38 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	360
<i>Размер обеспечения:</i>	задаток
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 460 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится претендентом на реквизиты, указанные в настоящем извещении. Возврат денежных средств, поступивших в качестве задатка, лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, производится в течении



трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на реквизиты, указанные в заявке. Срок поступления задатка на счёт организатора торгов - не позднее 19 декабря 2016 г.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* осмотр самостоятельно

*Результаты проведения торгов:*

*Результат торгов:* -