

Управление Федеральной антимонопольной службы
по городу Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Перчик Валерия Николаевна

Email:

125167, г. Москва,

Бобров Алексей Владимирович ИНН:602713386199

Адрес: 180024, г. Псков,

Т

e-mail:

Открытое Акционерное Общество «Кондопожский
комбинат хлебопродуктов»

ИНН: 1003001734

Адрес: 186220, Республика Карелия, г. Кондопога, ш.

Петрозаводское, д. 1А

ЖАЛОБА НА ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ

03 марта 2020 года в ЕФРСБ опубликовано сообщение за номером 4777868 о проведении торгов по продаже имущества ОАО «ККХП». Номер торгов: 054294, Организатор торгов: Бобров Алексей Владимирович.

Предмет торгов: Здание приема зерна с железной дорогой; Здание зарядной станции; Здание автомобильных весов; Здание комбикормового цеха; Здание элеваторного корпуса; Здание заводоуправления; Здание базы РСУ; Здание ангара с пристройкой; Здание цеха предварительных смесей со складом; Здание приемного устройства с ВРГ; Здание автогаража; Здание мельницы; Здание канализационной насосной станции; Здание административно-бытового корпуса; Здание наземной автоматической насосной станции; Здание зерносушилки; Здание компрессорной станции; Здание подсобно-бытового корпуса ККЦ; Здание трансформаторной подстанции; Здание склада жидкого топлива; Здание тепловозно-вагонного депо; Здание распределительного пункта №2; Здание железнодорожной весовой; Станция биологической очистки; Здание теплового пункта; Здание противопожарной насосной станции; Здание пункта учета и контроля тепла; Здание склада мельницы; База реализации хлебопродуктов; Автогараж; Здание приема муки с железной дороги; Земельный участок. Адрес (местонахождение) объекта: Петрозаводское ш., д.1А, Кондопога, РК, 186220, Дата и время начала подачи заявок: 19 марта 2020 года в 10:00, Дата и время окончания подачи заявок: 31 марта 2020 года в 10:00.

Исходя из содержания карточки торгов следует, что в заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов, перечисленных в объявлении.

Между тем, запрашиваемый список документов Бобровым А.В. в рамках процедуры торгов не соответствует ни Приказу Минэкономразвития России от 23 июля

2015 года № 495, ни Федеральному закону от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Список документов, запрашиваемый Конкурсным управляющим ОАО «ККХП» является избыточным. Более того, получение Заявителем выписки из налогового, запрашиваемой Конкурсным управляющим, в отношении которой установлен срок давности не менее чем за 5 рабочих дней, фактически лишает заявителя отведенного времени для формирования заявки на участие в торгах, что является недопустимым.

При таких обстоятельствах, Конкурсным управляющим ОАО «ККХП» отдается преимущество иным лицам, участвующим в процедуре торгов, что говорит о грубом нарушении действующего законодательства в сфере защиты конкуренции.

Из информации относительно торгов также следует, что срок направления протокола, составленного по результатам торгов, победителю составляет 5 рабочих дней.

У1
Вместе с тем, Конкурсный управляющий ОАО «ККХП» в Объявлении, а также Положении о торгах указывает на то, что срок заключения договора купли-продажи с победителем торгов составляет 5 рабочих дней с даты изготовления протокола о результатах указанных торгов.

Представляется очевидным, что совершение вышеуказанных действий с учетом всех временных затрат в указанный срок не представляется возможным.

Таким образом, Конкурсный управляющий ОАО «ККХП» намеренно создает ситуацию, при которой договор купли-продажи с победителем торгом фактически не будет заключен, что является недопустимым.

В соответствии с п. 4 Закона о банкротстве, при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

На основании вышеизложенного, прошу:

1. Приостановить торги №054294 на торговой площадке «Центр дистанционных торгов» (<https://cdtrf.ru/>) до рассмотрения настоящей по существу.
2. Обязать Конкурсного управляющего ОАО «ККХП» Боброва Алексея Владимировича устранить допущенные нарушения.

15 апреля 2020 года

