

151526

**Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Псковской области**

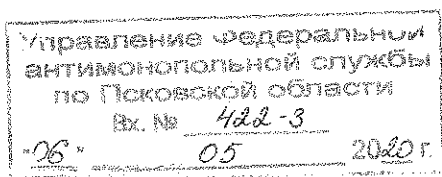
Адрес: 180017, г. Псков, ул. Кузнецкая, д. 13

E-mail: to60@fas.gov.ru

**Заявитель:** Балконская Рита

Адрес: 129164, г. Москва, ул

**Организатор торгов:** Туманова Яна Ивановна



**Оператор торгов:** «Региональная торговая площадка»

ООО «Сирин» ОГРН 1107746810710

Сайт: <https://regtorg.com>

**Жалоба на действия (бездействия)  
организатора торгов (финансового управляющего) Тумановой Я.И.**

**Фактические обстоятельства спора**

Решением Арбитражного суда Московской области от 18.02.2019 по делу № А41-13549/18 в отношении Гусева Ярослава Владимировича [redacted] женец г. Черноголовка Ногинского района Московской области, адрес: 14 [redacted] асть, Ногинский район, г. Черноголовка, ул. Первая, д. [redacted] (ИНН 503109867305) введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утверждена Туманова Яна Ивановна. Сообщение опубликовано в газете «Коммерсант» 02.03.2019 г.

23.03.2020 г. на сайте ЕФРС финансовым управляющим было опубликовано сообщение № 4838209 о проведении торгов в форме публичного предложения, предметом продажи которого являлось имущество должника Гусева Я. В., а именно:

Лот № 1 - 100% доли уставного капитала ООО «ГУСЕВ И К ПРАВО», ИНН 7725567400;

Лот № 2 - 100% доли уставного капитала ООО «Турбины и Сервис», ИНН 5018106335;

Лот № 3 - 30% доли уставного капитала ООО «БИЗНЕС-ЮНИТЕК», ИНН 7702273700;

Лот № 4 - 100% доли уставного капитала ООО «ФИНАНСОВЫЙ ДОКТОР», ИНН 5018087900.

Торги по продаже Имущества проводятся в электронной форме на электронной площадке «Региональная торговая площадка» на сайте: <https://regtorg.com>. Идентификационный номер торгов на ЭТП: 3043-ОТПП.

22.04.2020 г. в 10 час.48 мин. до окончания очередного периода торгов (15.04.2020 11:00 - 22.04.2020 10:59), подателем жалобы (Балконской Р.Л.) в отношении «Лота № 1 - 100% доли

уставного капитала ООО «ГУСЕВ И К ПРАВО» была подана заявка о приобретении имущества, содержащая цену предложения 5 100 руб., то есть на 2 100 руб. выше начальной цены (3 000 руб.), установленной для данного периода торгов. Представление заявки зафиксировано средствами торговой площадки и присвоен номер: 9587. Также заявителем до подачи заявки был внесен задаток в размере 300 р., что подтверждается прилагаемым чеком, который 22.04.2020 г. был отправлен и на электронную почту (yana.tumanova@mail.ru) организатора торгов – Тумановой Я. И., по запросу последней.

**По состоянию 24.04.2020 г., т. е. уже после завершения периода торгов, торги, согласно данным площадки, находились в стадии приема заявок, а затем 25.04.2020 г. были отменены.**

25.04.2020 г. в 20:18 на сайте ЕФРСБ было опубликовано сообщение № 4939463 следующего содержания: «Организатор торгов – финансовый управляющий Туманова Яна Ивановна (...) сообщает об отмене торгов по продаже Лота №1 - 100% доли уставного капитала ООО «ГУСЕВ И К ПРАВО», ИНН 7725567400, принадлежащего гр. Гусеву Ярославу Владимировичу (...) (Сообщение на ЕФРСБ № 4838209). Торги отменены в связи с изменением состава лота».

Податель жалобы считает действия организатора торгов (финансового управляющего) Тумановой Я. И. незаконными по следующим основаниям.

### ***Юридическое обоснование неправомерных действий (бездействий) организатора торгов***

1. Частью 4 статьи 139 Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - ФЗ «О банкротстве») предусмотрено, что право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Частью 12 статьи 110 ФЗ «О банкротстве» решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

**Однако протокол об определении участников торгов составлен не был, участник не был уведомлен о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах, что является нарушением части 12 статьи 110 ФЗ «О банкротстве».**

В свою очередь нарушение части 12 статьи 110 ФЗ «О банкротстве» образует признаки состава административного правонарушения, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

2. Частью 4 статьи 448 Гражданского кодекса РФ предусмотрено, что если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

В Порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества Гусева Я.В., текст которого опубликован на ЭТП **не установлены основания и сроки отказа от проведения торгов**, следовательно Организатор торгов должен был руководствоваться при принятии решения положениями части 4 статьи 448 ГК РФ, по смыслу которых Организатор торгов не вправе отказаться от проведения торгов в случае, если на дату принятия решения об их отмене поступила заявка от участника.

Однако в нарушение указанных положений закона торги были отменены по истечению 3 дней с даты завершения очередного этапа, который ввиду того, что была подана заявка, должен был быть окончен с результатом определения победителя торгов.

В сообщении № 4939463 от 25.04.2020 г. причиной отмены торгов организатор указывает изменение состава лота. Предметом спорного лота является 100 % доля в уставном капитале ООО «Гусев и К Право». Соответственно, изменение его состава может быть выражено не иначе, как изменение размера доли в меньшие числовые параметры. Анализ выписки из ЕГРЮЛ показал, что должнику Гусеву Я. В. в настоящее время принадлежит 75 % доли в уставном капитале ООО «Гусев и К Право». При этом указанным размером доли должник обладает с **19.06.2018 г.**, торги по продаже имущества должника были открыты финансовым управляющим **11.12.2019 г.**, что подтверждается сообщением № 4450449 от 06.12.2019 г., размещённом на сайте ЕФРСБ.

**Таким образом финансовый управляющий не проявила разумность и добросовестность при проверке имущества должника, выставляемого на торги, т. к. выписка из ЕГРЮЛ – основной документ, подтверждающий права на долю в уставном капитале, является доступной всем лицам бесплатно на сайте ФНС России.**

**На участнике торгов не должны сказываться негативные последствия неразумных действий(бездействий) финансового управляющего, в связи с чем, податель жалобы считает, что даже в случае невероятного стечения обстоятельств, организатор торгов выявила, что лот № 1 должен содержать 75 % доли уставного капитала ООО «Гусев и К Право», после подачи заявителем заявки на торгах, обязана была предложить победителю приобрести данные 75 %, при этом, права иных возможных покупателей не были бы нарушены, т.к. если при продаже доли в размере 100 %, кроме подателя жалобы не выявлено иных претендентов на данное имущество, то при продаже доли меньшего размера спрос на ее приобретение сводится к нулю, экономическая привлекательность, рентабельность становится ниже.**

Отменяя торги, организатор торгов лишила полностью возможности участника получить то имущество, на которое он в установленном законном порядке претендовал. Напротив, в случае предложения победителю торгов имущества в меньшем размере, чем было заявлено в лоте № 1, организатором торгов были бы соблюдены принципы справедливости и соблюдения баланса интересов.

Обращаем внимание и на позицию антимонопольного органа, изложенную в абз. 23 Решения Московского УФАС России от 02.04.2019 по делу № 077/01/00-160/2019: «(...) поскольку правовые основания отказа от проведения торгов установлены ГК РФ, никакие цели, как то: изменение конъюнктуры, нежелание видеть среди участников торгов конкретное лицо, решение совета кредиторов, о котором участники процедуры узнают только при формировании итогов Торгов, не могут служить основанием для отступления от предусмотренного гражданским

законодательством порядка их проведения. Отказ от проведения торгов после поступления заявок недопустим».

3. Необоснованный отказ организатора торгов от рассмотрения поступившей на участие в торгах заявки, ограничивает конкуренцию среди участников торгов, добросовестно направивших заявки на участие, руководствуясь опубликованными сообщениями об их проведении.

Так, при проведении торгов на организатора распространяются положения, установленные Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее - приказ № 495).

Согласно п. 5.2 Приказа № 495, если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:

завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка;

окончания периода проведения торгов.

В нарушение п. 5.2 Приказа № 495, организатором торгов не рассмотрены заявки, поступившие на участие в торгах и не сформирован протокол об определении участников торгов.

В силу ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:

1) координация организаторами торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиками деятельности их участников, а также заключение соглашений между организаторами торгов и (или) заказчиками с участниками этих торгов, если такие соглашения имеют своей целью либо приводят или могут привести к ограничению конкуренции и (или) созданию преимущественных условий для каких-либо участников, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации;

2) создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом;

**3) нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок, запроса предложений;**

4) участие организаторов торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиков и (или) работников организаторов или работников заказчиков в торгах, запросе котировок, запросе предложений.

Указанный выше перечень ограничений, не является исчерпывающим.

Таким образом действия организатора торгов нарушают требования ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного, руководствуясь ст. 17, 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ст. 110, 139 Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст. 448 Гражданского кодекса РФ,

#### **ПРОШУ:**

1. Признать действия организатора торгов (финансового управляющего) Тумановой Я. И. по отмене торгов № 3043-ОТПП по продаже «Лота № 1 - 100% доли уставного капитала ООО «ГУСЕВ И К ПРАВО» незаконными.

2. Привлечь организатора торгов (финансового управляющего) Туманову Я. И. к административной ответственности.

3. Вынести в отношении организатора торгов (финансового управляющего) Тумановой Я. И. предписание об отмене решения об отмене торгов и о рассмотрении поступивших на участие в торгах заявок и подведении итогов торгов.

#### **Приложения:**

- 1) Чек № 643238 от 21.04.2020 г. об оплате задатка в размере 300 руб.;
- 2) Скриншот сообщения об отправке скан-копии чека об оплате задатка организатору торгов;
- 3) Скриншот заявки на участие в торгах № 3043-ОТПП на ЭТП «Региональная торговая площадка».

05.05.2020 г.

С уважением,  
Балконская Рита Леонидовна

