

**Общество с ограниченной ответственностью «ЛР-Строй»**  
ИНН 6027097671 ОГРН 1066027044830  
Гражданская ул., д. 9а, пом. 1002, г. Псков, Псковская обл, 180017  
м.т. +7(911)398-58-69; e-mail: 9212101976@mail.ru

Руководителю  
Управления Федеральной  
антимонопольной службы  
по Псковской области  
О.В.Милонаец  
ул. Кузнецкая, д. 13, г. Псков,  
Псковская обл, 180017  
тел. 8 (8112) 66-55-53  
e-mail: tob60@fas.gov.ru

#### Жалоба

на действия уполномоченных лиц органа по ведению реестра при проведении процедуры предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Псковской области

(далее – Реестр).

Орган, уполномоченный на ведение реестра – Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области. Адрес местонахождения: 180000 г. Псков ул. Ленина д.ба, Почтовый адрес: 180000 г. Псков ул. Ленина д.ба. Адрес электронной почты: info@jkh.pskov.ru. Телефон: 8(8112) 29-98-27. Контактное лицо: Иванов Николай Николаевич. Адрес электронной почты: ivanov@fkr60.ru\_Телефон: 8(8112) 29-82-66.

Наименование лица, подавшего жалобу – Общество с ограниченной ответственностью «ЛР-Строй», ИНН 6027097671, ОГРН 1066027044830, Адрес местонахождения: 180017, Псковская обл., г.

Псков, ул. Гражданская, д. 9а, пом. 1002.Гражданская ул., д. 9а, пом. 1002. Почтовый адрес: 180017, Псковская обл., г. Псков, ул. Гражданская, д. 9а, пом. 1002. Телефон +7(911)398-58-69, e-mail: 9212101976@mail.ru.

Номер предварительного отбора – 7ПО/СК/2020/3. Номер закупки/лота на электронной торговой площадке РТС-Тендер (rts-tender.ru) (далее – Площадка) - РТС160Ж200007. Номер закупки в ЕИС 015720000282000021.

В соответствии с Протоколом проведения предварительного отбора РТС160Ж200007, опубликованного на Площадке 30.07.2020, заявка нашей организации, за номером 2894751 от 25.07.2020 была признана не соответствующей требованиям, установленным документацией о закупке по следующим основаниям: «Несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615. Согласно представленной выписки из реестра членов СРО и открытым данным о наличии членства в СРО участник предварительного отбора взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не вносил, в связи с чем право на заключение договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров отсутствует».

Документация о проведении предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе на оказание услуг по осуществлению строительного контроля по выполнению работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах Псковской области не содержит требований к участнику предварительного отбора предоставить сведения о внесении взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации.

Пункт 23 Постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615-ПП «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей

деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Постановление) не устанавливает обязанность участника предварительного отбора вносить взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации для обеспечения обязательств по договорам подряда.

Подпунктом «П» пункта 23 Постановления установлено, что минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по представляемым участником предварительного отбора исполненным контрактам и (или) договорам не устанавливается в случае проведения предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций по оказанию услуг по осуществлению строительного контроля.

На основании вышеизложенного прошу:

1. провести повторное рассмотрение Заявки на проведение предварительного отбора РТС160Ж200007 от 30.07.2020;
2. в случае невозможности проведения повторного рассмотрения Заявки – признать результаты проведения предварительного отбора РТС160Ж200007 от 30.07.2020 нелегитимными;
3. обязать орган исполнительной власти, ответственный за ведение реестр квалифицированных подрядных организаций – Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области провести повторную процедуру предварительного отбора.

Приложения в 1 экземпляре на 22 листах.

Директор ООО «ЛР-Строй»

Л.В.Васенькин