

17.24



В Псковское УФАС России

От Ген. Директора ООО ГдовСтройСервис»,

Артемовой Татьяна Андреевны

198504, Санкт-Петербург, ул. Чебышевская д 14 к

1 пом 1,

artemovatania@gmail.com, 89312354045

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещениям № 080920/3401740/01 лот № 1, № 080920/3401740/01 лот № 2, опубликованным на официальном сайте torgi.gov.ru 09.09.2020, дата окончания приема заявок на участие 08.10.2020, организатор торгов КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГДОВСКОГО РАЙОНА (3401740), ИНН: 6003001973, ОГРН: 1026002744283, адрес регистрации: 181600, Псковская обл, Гдовский р-н, г Гдов, ул К.Маркса, д. 39, местоположение: 181600, Псковская область г. Гдов ул. Карла Маркса д. 39, номер контактного телефона: (81131)22289

07.09.2020 мною был направлен запрос в Администрацию Гдовского района об информации по проведению торгов вышеуказанных Лотов. В свою очередь Администрация Гдовского района выслала мне ответ 03-01/2088 от 09.09.2020г о том, что вся информация о торгах размещена на официальном сайте torgi.gov.ru и в выпуске газеты «Гдовская Заря».

Согласно требованиям аукционной документации и извещения в газете торги проходят очно в здании Администрации Гдовского района с личным участием или представителем. Также подача заявки на участие сведена к посещению отдела КУМИ Администрации Гдовского района в установленное время с 8-17 с перерывом на обед с 13-14 в будние дни.

Все эти условия ограничивают возможность моего участие в торгах, как ген. директора ООО «ГдовСтройСервис» в связи с нахождением меня в г. Санкт-Петербурге. Даже при направлении заявки почтой России участвовать в торгах лично не имела возможности. Доверять представителю оперировать решением по предложению цены не готова, в связи с относительно высоким риском принять нерациональное решение.

Согласно ст. 39. 13 ЗК РФ торги по продаже земельных участков проводятся электронно за исключением если земельный участок предоставляется гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности либо предназначен для сельскохозяйственного производства. Лот 1 и Лот 2 имеют назначение для размещения

объекта рекреационного назначения. Соответственно торги должны проходить только на электронной площадке.

В связи с этим Администрация Гдовского района путем проведения торгов очно не дало мне реализовать мое право на участие в торгах нарушив ФЗ-135 ФЗ от 26.07.2006.

ПРОШУ:

- Рассмотреть жалобу в порядке установленном законом РФ – 135 ФЗ ст. 18.1
- Признать аукцион и проведение торгов незаконными в связи с нарушением ФЗ "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ
- Обязать КУМИ Гдовского района Псковской области организовать заново проведение торгов электронно согласно требованиям Земельного Кодекса ст. 39.13.
- Направить жалобу на рассмотрение должностному лицу, которое проводит административное расследование с привлечением виновных лиц к ответственности.

Перечень прикрепленных документов:

1. Ответ Администрации Гдовского района от 09.09.2020г

Ген. дир. ООО «ГдовСтройСервис»

Т.А. Артемова
29.10.2020

Подпись